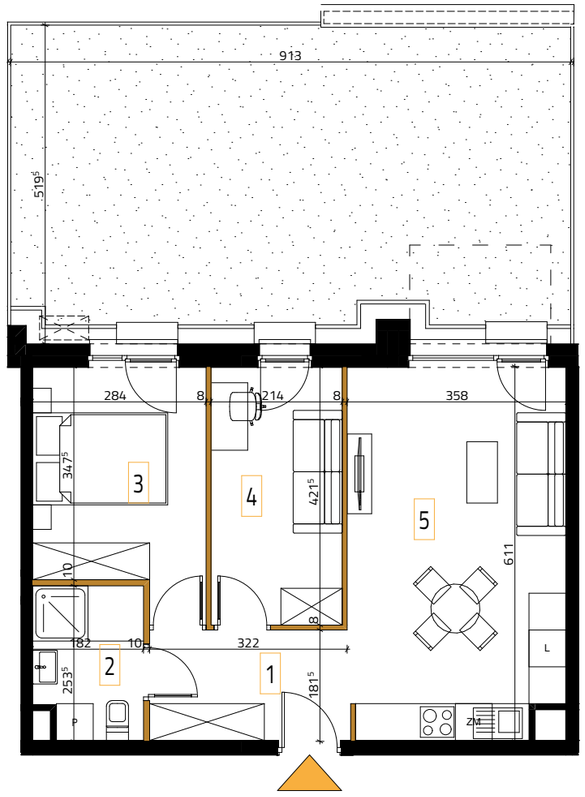
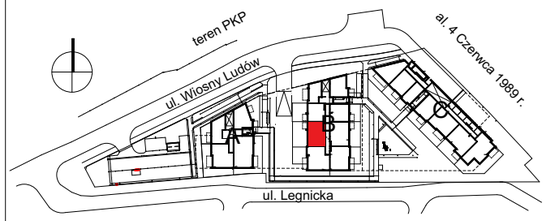


LEGNICKA
URSUS



INWESTYCJA: **ul. Legnicka**

BIURO SPRZEDAŻY: **ul. Jagiełły 44**

SEGMENT B 50,83 m²

LOKAL nr 22 / PARTER / 3 POKOJE

1	HOL	5,99
2	ŁAZIENKA	4,32
3	SYPIALNIA	10,46
4	SYPIALNIA	8,99
5	SALON+ANEKS KUCHENNY	21,07
		50,83 m²

OGRÓDEK 46,99

powierzchnia lokalu liczona według normy PN-ISO 9836:2015-12

petro.pl +48 531 001 001

PETRO

ŚCIANY NIEROZBIERALNE
ŚCIANY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU
NAWIS BALKONU POWYŻEJ
DOPUSZCZALNA LOKALIZACJA STOJĄCEJ ZEW. JEDNOSTKI KLIMATYZACJI
MIEJSCOWE OBNIŻENIE SUFITU
OKNO POŁACIOWE

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1,45 m²

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLONA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.04.2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z POLSKĄ NORMĄ PN-ISO 9836:2015-12, TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OBLICZONA JEST W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM (PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW), NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.
2. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW ELEKTRYCZNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM. W TOKU WYKONYWANIA PRAC BUDOWLANYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW. PODANE WYMIARY LINIOWE SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE ŚCIAN W STANIE SUROWYM BEZ WYKOŃCZENIA TYNKIEM. OSTATECZNA POWIERZCHNIA ZOSTANIE OBLICZONA NA PODSTAWIE POMIARU POWYKONAWCZEGO ZGODNIE Z WYMIENIONĄ NORMĄ.
3. POMIARY POD PROJEKT ARANŻACJI, ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY WYKONAĆ Z NATURY PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI.
4. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ PRZEDSTAWIONO W CELU PREZENTACJI PROPOZYCJI ARANŻACJI I NIE JEST ONO OBJĘTE OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU MIESZKALNEGO.
5. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM ORAZ NIEPRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

BECZAK
ARCHITEKCI